

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Splitu

St-446/2018

Stečajna masa iza CALCEDONIO VELLA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 06093110868

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.02.2022. DO 18.05.2022.

Stečajni upravitelj je dana 14.01.2021. sklopio ugovor o kupoprodaji nekretnina s obročnom otplatom u osam obroka, te se obvezao po uplati cjelokupne kupoprodajne cijene izdati tabularnu ispravu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- 4. suvlasnički dio (15/100)

zkčbr. ZEM 2625/120, oznake zemljišta ŠUMA, ZK uložak 2045, k.o. GROHOTE, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split

- 2. suvlasnički dio (1/4)

zkčbr. 2126, oznake zemljišta PAŠNIK, ZK uložak 551, k.o. MILNA, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar

- 5. suvlasnički dio (5/104)

zkčbr. 1984/3, oznake zemljišta Š., površine 2080 m², ZK uložak 1028, k.o. SUMARTIN, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar

- 2. suvlasnički dio (1/3)

zkčbr. 2001, oznake zemljišta PŠ., ZK uložak 1051, k.o. SUMARTIN, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar

- 5. suvlasnički dio (424/2622)

zkčbr. 2002, oznake zemljišta PŠ., ZK uložak 1014, k.o. SUMARTIN, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar

- 3. suvlasnički dio (4/201)

zkčbr. 2003, oznake zemljišta VRT, ZK uložak 817, k.o. SUMARTIN, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar

2. STANJE NA RAČUNU

Na današnji dan na računu stečajnog dužnika se nalazi iznos od 78.266,51 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obavještavati će Naslov i paziti da kupac redovno uplaćuje kupovninu, sukladno rokovima iz Ugovora. Kupac je dosad uplatio pet rata u skladu s rokovima iz ugovora. Navodno je kupac jučer uplatio i šestu ratu, ali ista još nije vidljiva na računu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 18.05.2022.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl.iur.